

DA. 26.8.2018

**Zapytanie ofertowe na pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania  
„Wymiana poszycia dachowego na budynku stodoły  
z Boczek z ok. 1930 r. w skansenie w Maurzycach”**

Sierpień 2018

## **I. Zamawiający**

Muzeum w Łowiczu

Ul. Stary Rynek 5/7

99-400 Łowicz

## **II. Tryb udzielania zamówienia**

Zamówienie będzie udzielone zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.

## **III. Opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania „Wymiana poszycia dachowego na budynku stodoły z Boczek z ok. 1930 r. w skansenie w Maurzycach”

Zakres prac objętych zamówieniem:

- 1.1. Zdjęcie starego pokrycia dachowego ok. 235m<sup>2</sup>.
- 1.2. Impregnację więźby dachowej, a w przypadku stwierdzenia ubytków więźby wymianę pojedynczych jej elementów,
- 1.3. Wykonanie ołączenia,
- 1.4. Wykonanie pokrycia ze strzechy słomianej żytniej ok. 235m<sup>2</sup>.

## **IV. Termin i miejsce wykonania zamówienia**

1. Zamówienie należy zrealizować w terminie do 30.09.2018 r.

2. Adres inwestycji:

Skansen w Maurzycach

99-440 Zduny.

## **V. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują minimum jedną osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno - budowlanej lub innej uprawniającej do nadzorowania robót budowlanych oraz posiada doświadczenie w pełnieniu funkcji nadzoru inwestorskiego przy realizacji, co najmniej jednej roboty budowlanej przy obiektach kubaturowych

wpisanych do rejestru zabytków oraz odbył, co najmniej dwuletnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych, – o której mowa w § 8 ust. 1 rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. Nr 150, poz. 1579).

## **VI. Wykaz dokumentów**

1. Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym, którego wzór stanowi załącznik nr 1.
2. Do oferty należy załączyć:
  - 2.1. Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia,
  - 2.2. Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia.

## **VII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami**

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

Wiktor Bieniek - tel. (046) 837 39 28 wew. 34, faks (046) 837 36 63

[adm-gosp@muzeumlowicz.pl](mailto:adm-gosp@muzeumlowicz.pl)

## **VIII. Opis sposobu oceny ofert**

1. Ocenie będą podlegały oferty zawierające wszystkie dokumenty wskazane w pkt. VI.
2. Jeżeli przedstawione wraz z ofertą dokumenty nie będą potwierdzały posiadania wymaganych przez Zamawiającego uprawnień oferta ta nie będzie rozpatrywana.
3. Wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający dokona w oparciu o kryterium określone w rozdziale XI.

## **IX. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert**

1. Oferty należy składać w Muzeum w Łowiczu ul. Stary Rynek 5/7, 99-400 Łowicz. w kopertach z następującym oznaczeniem: **„Oferta na pełnienie nadzoru inwestorskiego na zadaniu „Wymiana poszycia dachowego na budynku stodoły z Boczek z ok. 1930 r. w skansenie w Maurzycach” oraz „Nie otwierać przed 17-08-2018r godz. 11.00.”**

Na kopercie należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy.

2. Oferty będą podlegać rejestracji przez Zamawiającego. Każda przyjęta oferta zostanie opatrzona adnotacją określającą termin jej przyjęcia. Do czasu otwarcia ofert będą one przechowywane w sposób gwarantujący ich nienaruszalność.

**3. Termin składania ofert upływa 17.08.2017 r. o godz. 11.00.**

#### **X. Opis sposobu obliczenia ceny oferty**

1. Wykonawca określi cenę w walucie krajowej (w zł).
2. Ceny wszystkich elementów zamówienia powinny zawierać w sobie ewentualne upusty oferowane przez Wykonawcę.
3. Cenę ofertową należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
4. Cena za wykonanie zamówienia jest ceną ryczałtową. Ofertowa cena powinna obejmować wynagrodzenie za wszystkie obowiązki przyszłego Wykonawcy, niezbędne do zrealizowania zamówienia.

Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93

z późniejszymi zmianami) ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632 następująco:

§ 1. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.

§ 2. Jeżeli jednak skutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.

W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym zaleca się dokładną analizę dokumentacji stanowiącej załączniki do niniejszego zapytania oraz sprawdzenie warunków wykonania zamówienia w terenie.

5. Za ustalenie ilości robót oraz za sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada Wykonawca.

#### **XI. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierować przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny**

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierować kryterium najniższej ceny.

## **XII. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu udzielenia zamówienia**

1. Informację o dokonaniu wyboru Wykonawcy Zamawiający zamieści na stronie internetowej [www.muzeumlowicz.pl](http://www.muzeumlowicz.pl).
2. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie podpisania umowy.
3. W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.
4. Warunkiem podpisania umowy z Wykonawcą jest przedłożenie przez niego następujących dokumentów:
  - 4.1. dla osób, które są przewidziane do realizacji zamówienia:
    - 4.1.1 dokumenty potwierdzające posiadanie prawa do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz uprawnień do kierowania robotami,
    - 4.1.2. dokumenty potwierdzające przynależność do właściwej izby inżynierów budownictwa,

## **XIII. Pozostałe informacje**

1. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić zapytanie ofertowe. Zmienione zapytanie ofertowe Zamawiający niezwłocznie przekaże wszystkim potencjalnym Wykonawcom, którym przekazał zapytanie ofertowe.
2. Jeżeli w wyniku zmiany treści zapytania ofertowego jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.
3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od potencjalnych Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert i dokumentów.
4. Zamawiający poprawi omyłki rachunkowe w ofertach polegające na nieprawidłowym wyliczeniu kwoty wynagrodzenia. Zamawiający poprawi oczywiste omyłki rachunkowe polegające na:
  - nieprawidłowym obliczeniu podatku VAT – jeżeli Wykonawca wskazał prawidłową stawkę podatku VAT,

- nieprawidłowym sumowaniu, mnożeniu, zaokrągłaniu końcówek z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych tych poprawek.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania bez zawarcia umowy bez podania przyczyny.

6. Zamawiający zamyka postępowanie bez zawarcia umowy w przypadku:

6.1. nie została złożona żadna oferta,

6.2. żadna ze złożonych ofert nie odpowiada wymaganiom stawianym przez Zamawiającego,

6.3. cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,

6.4. stwierdzono zaistnienie okoliczności, które powodują, że zawarcie umowy nie leży w interesie zamawiającego.

**Załączniki:**

1. Formularz oferty
2. Wzór wykazu osób przewidzianych do realizacji zamówienia,
3. Wzór oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia.
4. Projekt umowy.